	PLANILHA DE CÁLCULO DE BDI **(Benefícios e Despesas Indiretas - Desonerado)**

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE ONOFRE MORETTI	
LOCAL: RUA SÃO SEBASTIÃO, Nº 4700 - CENTRO - ITIRAPUÃ/SP	
Responsável Técnico: Arivaldo Oliveira Junior - Engenheiro Civil - CREA SP 5.061.062.206/D	20/01/26

DETALHAMENTO DO BDI

Item	Descrição dos Serviços	% PV	% CD
1	**ADMINISTRAÇÃO CENTRAL**		**3,00**
1.1	ESCRITÓRIO CENTRAL		
1.2	VIAGENS		
1.3	OUTROS		
2	**IMPOSTOS E TAXAS**	**9,75**	
2.1	ISS	2,50	
2.2	PIS	0,65	
2.3	Cofins	3,00	
2.4	CPRB	3,60	
3	**TAXA DE RISCO**		**2,07**
3.1	SEGURO + GARANTIA		0,80
3.2	RISCO		1,27
4	**DESPESAS FINANCEIRAS**		**1,23**
5	**LUCRO**		**6,25**
	BDI - CALCULADO		**25,22**

OBS. 1: Para o preenchimento da proposta deve-se utilizar o valor de ISS da Prefeitura Local.

OBS. 2: Os parâmetros referenciais adotados foram os médios, conforme as tabelas do TCU.

BDI CALCULADO CONFORME ACÓRDÃO Nº 2622/2013 – TCU

Fórmula de Cálculo do BDI

$$BDI = \left[\frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1 \right] x100$$

AC = Administração central;
S = Seguros;
R = Riscos e imprevistos;
G = Garantias exigidas em edital;
DF = Despesas financeiras;
L = Remuneração bruta do construtor;
I = Tributos sobre o preço de venda (PIS, Cofins, CPRB e ISS).

ARIVALDO OLIVEIRA JUNIOR:81170327168
Assinado de forma digital por ARIVALDO OLIVEIRA JUNIOR:81170327168
Dados: 2026.01.22 09:16:00 -03'00'

ARIVALDO OLIVEIRA JÚNIOR
Engenheiro Civil - CREA/SP nº: 5.061.062.206/D

FABIANO AMORIM:00172805678
Assinado de forma digital por FABIANO AMORIM:00172805678
Dados: 2026.08.28 09:21:55 -03'00'

FABIANO AMORIM
CAU A27286-8

GERSON LUIZ ALVES:13870354879
Assinado de forma digital por GERSON LUIZ ALVES:13870354879
Dados: 2026.08.28 10:42:25 -03'00'

GERSON LUIZ ALVES
Prefeito Municipal